



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Słupsku
ul. Młyńska 2, 76-200 Słupsk

PPZ.52805.18.2025.2.ML

Słupsk, 21 listopada 2025 r.

WODOCIĄGI SŁUPSK Sp. z o.o.	
WPLYNĘŁO	Nr. 21
21 LIS. 2025	SP27511/2025
DZIAŁ	TERMIN ZAŁĄT

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 5, ust. 3 pkt 10 i ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1443 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

18+21.11.2025 r.

przez

kpt. [redacted] – kierownika sekcji w Komendzie Miejskiej PSP
w Słupsku (legitymacja służbowa nr 5350400)

mł. asp. [redacted] – st. insp. sztabowego w Komendzie Miejskiej PSP
w Słupsku (legitymacja służbowa nr 5320576)

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer PPZ.52805.18.2025.1.ML z dnia 06.11.2025 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Strefy pożarowe, w których występują odpady palne na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Sportowej 73 w Słupsku.

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o., ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk.	Pan Andrzej Wójtowicz – Prezes Zarządu „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Pani [redacted] – kierownik działu ochrony środowiska.	Pan [redacted] – kierownika oczyszczalni ścieków.
Pani [redacted] – st. specjalista ds. gospodarki odpadami i ochrony środowiska	[redacted] z-ca kierownika oczyszczalni ścieków

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym;
- rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- oceny spełniania wymagań przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej w miejscach zbierania, przetwarzania oraz wytwarzania odpadów lub warunków ochrony przeciwpożarowej określonych przy wydawaniu zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów, pozwolenia

na wytwarzanie odpadów uwzględniającego przetwarzanie odpadów oraz pozwolenia na wytwarzanie odpadów.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono na podstawie wniosku Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego z dnia 31.10.2025 r. (data wpływu do tut. Komendy), znak: D ROŚ-S.7243.38.2024/2025.BB

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- strefa pożarowa I - wiaty kompostowni osadu,
- strefa pożarowa II- budynku suchej fermentacji,
- strefa pożarowa III- warsztatu mechanicznego,
- strefa pożarowa IV- zewnętrzne miejsca magazynowania nr 1,
- strefa pożarowa V- magazynu oleju odpadowego w obiekcie piaskownika,
- strefa pożarowa VI- magazynu zewnętrznego słomy,
- strefa pożarowa VII- magazyn urządzeń mechanicznych,
- strefa pożarowa VIII- zewnętrzne miejsce magazynowania nr 2.

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o., ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

STREFA POŻAROWA nr I- WIATY KOMPOSTOWNI OSADU – w skład przedmiotowej strefy pożarowej wchodzi wiata kompostowni osadu wraz z przylegającymi do niej boksami (sekcjami) magazynowymi przeznaczonymi m.in. na magazynowanie odpadów palnych.

Wiata o konstrukcji stalowej zadaszona blachą. Posadzka w postaci płyty żelbetowej z systemem napowietrzania przyzm i odprowadzania ścieków. W przylegających boksach magazynowych przetrzymywane są odpady palne m.in: odpady z gospodarki leśnej, drewna, gałęzie, konary, zrębki. Stwierdzono wydzielenie boksów magazynowych odpadów od wiaty kompostowni do niezależnych sekcji o powierzchni nieprzekraczającej 400 m².

Podstawowe dane:

- gęstość obciążenia ogniowego – do 1000 MJ/m²,
- powierzchnia strefy pożarowej – 13200 m²,
- kubatura: 81 550 m³,
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 40 dm³/s. Na terenie oczyszczalni ścieków zlokalizowano sieć hydrantów zewnętrznych DN 80, DN 100 (nadziemnych) zapewniających wymagany wydatek wody. Hydranty zlokalizowano w odległościach < 75 m i 150 m od przedmiotowej strefy pożarowej.
Ze względu, że ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru przekracza 30 dm³/s zapewniono hydranty nadziemne o średnicy nominalnej DN 100.
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej. Do przedmiotowej strefy pożarowej, w której magazynowane są odpady wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej (obciążenie ogniowe w strefie pożarowej przekracza 500 MJ/m² i powierzchnia strefy pożarowej przekracza 1000 m²). Drogę pożarową zapewniono do 50% obwodu zewnętrznego wiaty wraz z przyległymi sekcjami magazynowymi. Ze względu na powierzchnię zakładu przekraczającą 5 ha stwierdzono zapewnianie dwóch wjazdów na teren oczyszczalni, odległych od siebie o co najmniej 75 m.
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: ze względu na kubaturę strefy pożarowej przekraczającą 1000 m³ obiekt powinien zostać wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. **Stwierdzono zainstalowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu.**
- **Przedłożono dobowy raport z pomiaru temperatury.**

STREFA POŻAROWA nr II- BUDYNKU SUCHEJ FERMENTACJI – kontener na odpady na zewnątrz obiektu w strefie pożarowej budynku przemysłowo-magazynowego. Ściany częściowo z płyty warstwowej z rdzeniem z PIR 15 cm, częściowo murowane z bloczków silikatowych. Dach kryty płytą warstwową

z rdzeniem PIR. W obrębie przedmiotowego budynku w miejscach magazynowane są m.in.: produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia, surowce i produkty nienadające się do spożycia i przetwórstwa.

Podstawowe dane:

- powierzchnia strefy pożarowej – 1073 m²,
- gęstość obciążenia ogniowego – do 500 MJ/m²,
- liczba kondygnacji – 1,
- wysokość – 9,97 m (budynek zaliczony do grupy wysokości niskie),
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 10 dm³/s realizowane z hydrantu zewnętrznego DN 80, DN 100 (nadziemnego) zlokalizowanego w odległościach < 75 m od przedmiotowego obiektu,
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: budynek wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz instalację oświetlenia awaryjnego.

STREFA POŻAROWA nr III- WARSZTATU MECHANICZNEGO – budynek wolnostojący, przemysłowo-magazynowy. Ściany murowane, dach pokryty płytami warstwowymi. Przy ścianie budynku w wyznaczonym miejscu magazynowane są w niewielkich ilościach w pojemnikach m.in.: odpady filtrów olejowych, odpady sorbentów, materiałów filtracyjnych, ubrań ochronnych.

Podstawowe dane:

- powierzchnia strefy pożarowej – 158 m²,
 - gęstość obciążenia ogniowego – do 500 MJ/m²,
 - liczba kondygnacji – 1,
 - wysokość – 5 m (budynek zaliczony do grupy wysokości niskie),
 - zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 10 dm³/s realizowane z hydrantu zewnętrznego DN 80, DN 100 (nadziemnego) zlokalizowanych w odległościach < 75 m od przedmiotowego obiektu,
 - dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
 - dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.
- Dane charakterystyczne oraz obliczenia gęstości obciążenia ogniowego ustalono na podstawie przedłożonego operatu przeciwpożarowego.
 - Wszystkie miejsca magazynowania odpadów zostały wyposażone w informację zawierającą kod odpadu.

STREFA POŻAROWA nr IV- ZEWNĘTRZNE MIEJSCA MAGAZYNOWANIA NR 1- plac zewnętrzny PM o powierzchni strefy pożarowej do 200m².

- gęstość obciążenia ogniowego – powyżej 4000 MJ/m²,
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – brak wymagań,
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.

STREFA POŻAROWA nr V- MAGAZYNU OLEJU ODPADOWEGO W OBIEKCIE PIASKOWNIKA

wydzielone ścianami i stropem żelbetowym (w klasie odporności ogniowej REI 240) pomieszczenie o powierzchni 1,2 x 4,1 m zlokalizowane w budynku technologicznym (piaskownika). W pomieszczeniu magazynowane są m.in.: odpady olejów silnikowych, przekładniowych i smarowych, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych. Odpady magazynowane są w szczelnych pojemnikach lub beczkach.

Podstawowe dane:

- powierzchnia pomieszczenia – 5 m²,
- gęstość obciążenia ogniowego – powyżej 4000 MJ/m²,

- liczba kondygnacji – 1,
- wysokość – 5 m (grupa wysokości niskie),
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 20 dm³/s realizowane z hydrantów zewnętrznych DN 80 (nadziemnych) zlokalizowanych w odległościach < 75 m i <150 m od przedmiotowego obiektu,
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.

STREFA POŻAROWA nr VI- MAGAZYNU ZEWNĘTRZNEGO SŁOMY – zewnętrzny plac utwardzony płytami betonowymi zlokalizowany w południowej części zakładu. W obrębie placu przetrzymywana jest odpadowa masa roślinna (słoma z rolnictwa i ogrodnictwa). Odpad magazynowany jest w dwóch sekcjach magazynowych (powierzchnia do 400 m² dla każdej z sekcji).

Podstawowe dane:

- powierzchnia strefy pożarowej – 800 m²,
- gęstość obciążenia ogniowego – 18360 MJ/m²,
- całkowita masa magazynowanych odpadów – 816 Mg,
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 30 dm³/s. Na terenie oczyszczalni ścieków zlokalizowano sieć hydrantów zewnętrznych DN 80 (nadziemnych) zapewniających wymagany wydatek wody. Najbliżej zlokalizowany hydrant od zlokalizowano w odległości 113 metrów od strefy pożarowej magazynu słomy przy wymaganej odległości do 75 metrów.
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej. Do przedmiotowej strefy pożarowej, w której magazynowane są odpady wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Istniejący układ drogowy spełnia wymagania stawianych drogom pożarowym (m.in.: w zakresie szerokości oraz zapewnienia placu manewrowego).
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.

STREFA POŻAROWA nr VII- MAGAZYN URZĄDZEŃ MECHANICZNYCH

Podstawowe dane:

- powierzchnia strefy pożarowej – 35 m²,
- gęstość obciążenia ogniowego – do 1000 MJ/m²,
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – brak wymagań,
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.

STREFA POŻAROWA nr VIII- ZEWNĘTRZNE MIEJSCE MAGAZYNOWANIA NR 2

Podstawowe dane:

- powierzchnia strefy pożarowej – 25 m²,
- gęstość obciążenia ogniowego – do 1000 MJ/m²,
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – brak wymagań,
- dojazd pożarowy – dojazd realizowany poprzez sieć utwardzonych dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i betonowej,
- dobór urządzeń przeciwpożarowych: nie wymagane.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Przedłożono do wglądu:

- Operat przeciwpożarowy z miesiąca maja 2024 r. obejmujący warunki magazynowania odpadów, powstałych w wyniku prowadzonej działalności na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Sportowej 73 w Słupsku, opracowany przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych [REDAKTED] upr. 612/2014.
- Postanowienie Komendanta Miejskiego PSP w Słupsku z dnia 07 czerwca 2024 r. znak PZ.5268.3.2024.1.ML wyrażające zgodę na zastosowanie warunków ochrony przeciwpożarowej przedstawionych w opisanym operacie.
- Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego opracowaną w miesiącu lipcu 2020 r. przez Panią [REDAKTED] inspektora ochrony ppoż. (instrukcja została umieszczona w pomieszczeniu portierni przy wjeździe na teren oczyszczalni). Aktualizacja 04.07.2024 r. mgr [REDAKTED] technik pożarnictwa.

Przedłożono listę osób zapoznanych z IBP.

– Zaświadczania o ukończeniu przez pracowników szkoleń z zakresu BHP w tym w sytuacjach zagrożeń pożarowych w Centrum Edukacji Dorosłych ZDZ w Słupsku w m. czerwcu 2025 r.

4. Czynności zabronione

nie stwierdzono

5. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

nie stwierdzono

7. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Budynek suchej fermentacji został wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu i instalację oświetlenia awaryjnego.

8. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- Protokół z badania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (budynek suchej fermentacji) z dnia 06.06.2025 r. sporządzony bez wnoszenia uwag przez Pana [REDAKTOWANO] upr. nr 177/D/1148/22;
- Protokoły z badania przeciwpożarowych wyłącznika prądu (budynek suchej fermentacji oraz suchej fermentacji) z dnia 06.06.2025 r. sporządzony bez wnoszenia uwag przez Pana [REDAKTOWANO] upr. nr 177/D/1148/22;
- Przedłożono do wglądu protokół badania zewnętrznej instalacji hydrantowej w zakresie hydrantów DN 80 i DN 100 z miesiąca maja 2025 r. podpisany przez Pana [REDAKTOWANO] Wynik dla sieci hydrantowej przy jednocześnie otwartych hydrantach 40,2 dm³/s.

9. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekty oraz miejsca magazynowania odpadów kompletnie wyposażone w oznakowany podręczny sprzęt gaśniczy. Gaśnice posiadają przegląd techniczny podpisany przez Pana [REDAKTOWANO] do maja 2026 r.

10. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

nie stwierdzono

11. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Budynek suchej fermentacji, budynek warsztatu mechanicznego, budynek skratek i piasku, pomieszczenie magazynu oleju odpadowego zostały wyposażone w instalację elektryczną.

12. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Zestaw protokołów pomiarów instalacji elektrycznych z maja 2024 r. i sierpnia 2025 r. obejmujący: badanie stanu izolacji przewodów instalacji elektrycznych; badanie wyłączników różnicowoprądowych; badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania, instalacji odgromowej. Dokumentacja została sporządzona bez wnoszenia uwag przez Pana [REDAKTOWANO] upr. nr 177/D/1148/22.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1. brak

☐ usunięto w trakcie kontroli

Inne ustalenia: Brak.

13. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Wójtowicz

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 6 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Wójtowicz

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

KIEROWNIK SEKCJI
ds. Przeciwdziałania Zagrożeniom

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)
STARSZY INSPEKTOR SZTABOWY
ds. Przeciwdziałania Zagrożeniom

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

"WODOCIĄGI SŁUPSK"
Spółka z o.o.
76-200 Słupsk, ul. E. Orzeszkowej 1
NIP 839-000-55-92, REGON 770528472
Skr. tel. 059 841 83 01
fax 059 841 83 02

Informacja o wyłączeniu jawności informacji publicznej na podstawie art. 8 ust. 5 o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

Podstawa prawna wyłączenia jawności:

Art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej w związku z art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.).

Podmiot, którego dotyczy wyłączenie jawności: ochrona prywatności osób fizycznych.

Zakres wyłączenia: imiona i nazwiska oraz podpisy osób fizycznych.

Osoba dokonująca wyłączenia jawności: Inspektor Ochrony Danych Piotr Piątek